

QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành P 532530, số vào sổ cấp GCN 00310 do UBND huyện Phú Lương cấp ngày 17/8/2000 mang tên ông Hoàng Văn Hồng và cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất cho ông Hoàng Văn Hồng, bà Lưu Thị Thắng, ông Hoàng Văn Đoàn, ông Hoàng Quốc Vương, ông Hoàng Văn Quyền.

CHI NHÁNH VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI KHU VỰC VII

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024;

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ: Quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Quyết định số 82/QĐ-UBND ngày 30 tháng 6 năm 2026 của Ủy ban nhân dân tỉnh Thái Nguyên về việc ban hành quy định trình tự, thủ tục hành chính về đất đai trên địa bàn tỉnh Thái Nguyên;

Căn cứ Quyết định số 2198/QĐ-UBND ngày 07 tháng 7 năm 2026 của Ủy ban nhân dân tỉnh Thái Nguyên về việc công bố danh mục thủ tục hành chính lĩnh vực đất đai thuộc phạm vi quản lý của Sở Nông nghiệp và Môi trường tỉnh Thái Nguyên;

Căn cứ Quyết định số 2331/QĐ- UBND ngày 21 tháng 7 năm 2026 của Ủy ban nhân dân tỉnh Thái Nguyên phê duyệt quy trình nội bộ trong giải quyết thủ tục hành chính lĩnh vực đất đai thuộc phạm vi quản lý của Sở Nông nghiệp và Môi trường tỉnh Thái Nguyên;

Xét đơn đăng ký biến động đất đai đề nghị cấp lại giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Hoàng Văn Hồng, bà Lưu Thị Thắng, ông Hoàng Văn Đoàn, ông Hoàng Quốc Vương, ông Hoàng Văn Quyền và Văn bản xác nhận đã thực hiện công khai cấp lại giấy chứng nhận theo đúng quy định của UBND xã Hợp Thành, tỉnh Thái Nguyên.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành P 532530, số vào sổ cấp GCN 00310 do UBND huyện Phú Lương cấp ngày 17/8/2000 mang

tên ông Hoàng Văn Hồng, địa chỉ thửa đất xã Phú Lý, huyện Phú Lương, tỉnh Thái Nguyên (nay là xã Hợp Thành, tỉnh Thái Nguyên).

Lý do hủy: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành P 532530, số vào sổ cấp GCN 00310 do UBND huyện Phú Lương cấp ngày 17/8/2000 mang tên ông Hoàng Văn Hồng đã bị mất.

Điều 2. Tổ chức thực hiện:

1. Quyết định này có hiệu lực từ ngày ký.

2. Kể từ ngày ban hành Quyết định này, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành P 532530, số vào sổ cấp GCN 00310 do UBND huyện Phú Lương cấp ngày 17/8/2000 mang tên ông Hoàng Văn Hồng không còn giá trị pháp lý, chấm dứt các giao dịch về quyền sử dụng đất theo quy định của pháp luật.

3. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai khu vực VII có trách nhiệm cập nhật, chỉnh lý hồ sơ địa chính, cơ sở dữ liệu đất đai và cấp lại giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất cho ông Hoàng Văn Hồng, bà Lưu Thị Thắng, ông Hoàng Văn Đoàn, ông Hoàng Quốc Vương, ông Hoàng Văn Quyền theo quy định.

Điều 3. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai khu vực VII, Ủy ban nhân dân xã Hợp Thành, ông Hoàng Văn Hồng, bà Lưu Thị Thắng, ông Hoàng Văn Đoàn, ông Hoàng Quốc Vương, ông Hoàng Văn Quyền chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./. (Hành)

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Văn phòng ĐKĐĐ tỉnh Thái Nguyên (để đăng lên trang thông tin điện tử của Sở NN&MT);
- Lưu: CN./.

**KT.GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Phạm Quang Linh